

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПРИВОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СВЕТЛОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 16.02.2021г.

№225/604

О внесении изменений в решение Совета депутатов Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 31.01.2020 № 214/567 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) в целях предоставления муниципального имущества Привольненского сельского поселения Волгоградской области во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам»

Руководствуясь статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 03.07.2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», в соответствии с протестом Прокуратуры - Светлоярского района Волгоградской области от 18.12.2020 №7-44/2020, Уставом Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области,

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Совета депутатов Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 31.01.2020 № 214/567 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) в целях предоставления муниципального имущества Привольненского сельского поселения Волгоградской области во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам» следующие изменения:

1.1. Преамбулу решения изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 14.1, частями 4, 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказа

Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса». Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества». Методическими рекомендациями по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденными решением Совета директоров АО «Корпорация «МСП» от 17.04.2017. Уставом Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области. ».

1.2. В Порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) в целях предоставления муниципального имущества Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденном названным решением:

1.2.1. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Порядок) в целях предоставления муниципального имущества Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП), физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - физические лица, применяющие НПД).»:

1.2.2. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Имущество, включенное в перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) в порядке и на условиях, установленных решением Совета депутатов Привольненского сельского поселения, субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность

субъектов малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

1.2.3. пункт 5:

а) дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. Формирование Перечня осуществляется в целях:

5.1.1. Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов МСП и физических лиц, применяющих НПД.

5.1.2. Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности Привольненского сельского поселения во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам МСП и физическим лицам, применяющим НПД.

5.1.3. Реализации полномочий Привольненского сельского поселения в сфере оказания имущественной поддержки субъектам МСП.

5.1.4. Повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности Привольненского сельского поселения, стимулирования развития малого и среднего предпринимательства на территории Привольненского сельского поселения.»;

б) дополнить подпунктом 5.2 следующего содержания:

«5.2. Формирование и ведение Перечня основывается на следующих основных принципах:

5.2.1 Достоверность данных об имуществе, включаемом в Перечень, и поддержание актуальности информации об имуществе, включенном в Перечень.

5.2.2. Ежегодная актуализация Перечня (до 1 ноября текущего года), осуществляемая на основе предложений, в том числе внесенных органами местного самоуправления по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам МСП.

5.2.3. Взаимодействие с некоммерческими организациями, выражающими интересы субъектов МСП, институтами развития в сфере малого и среднего предпринимательства в ходе формирования и дополнения Перечня.»;

1.2.4. пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. В Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

3) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

4) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

5) муниципальное имущество не включено в действующий в текущем году и на очередной период в акт о планировании приватизации муниципального имущества, принятый в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в Перечень имущества Привольненского сельского поселения, предназначенного для передачи во владение иным лицам;

6) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу;

7) муниципальное имущество не относится к жилому фонду или объектам сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда;

8) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

9) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

10) в отношении имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, владеющим им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее – балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие администрации Привольненского сельского поселения, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам МСП и физическим лицам, применяющим НПД;

11) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

1.2.5. в пункте 8:

а) в подпункте 1 после слов «с учетом их технического состояния и морального износа.» дополнить словами «срок службы которых превышает пять лет.»;

б) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предназначенные для реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия, по предоставлению которых, осуществляет администрация Привольненского сельского поселения.»;

в) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) муниципальное имущество, переданное субъекту малого и среднего предпринимательства по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет.»;

г) дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) здания, строения и сооружения, подлежащие ремонту и реконструкции, объекты незавершенного строительства, а также объекты недвижимого имущества, не подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и не имеющие доступа к объектам транспортной инфраструктуры.»;

д) дополнить подпунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1. Сведения об имуществе группируются в Перечень муниципального имущества Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории которого имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество)»;

е) дополнить подпунктом 8.2 следующего содержания:

«8.2. Виды разрешенного использования, функциональное и территориальное зонирование земельных участков, на которых находятся включаемые в перечень объекты недвижимого имущества, должны предусматривать использование таких земельных участков для размещения указанных объектов.»;

1.2.6. в абзаце первом пункта 12 слова «а также субъектов малого и среднего предпринимательства.» заменить словами «а также субъектов МСП, физических лиц, применяющих НПД.»;

1.2.7. в подпункте 3 пункта 13 после слов «осуществляющего полномочия учредителя балансодержателя.» дополнить словами «а также отсутствуют индивидуально-определенные признаки движимого имущества, позволяющие заключить в отношении него договор аренды.»;

1.2.8. в пункте 16:

а) в подпункте 1 слова «от субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «от субъектов МСП и физических лиц, применяющих НПД»;

б) дополнить подпунктами 4, 5, 6, 7 следующего содержания:

«4) Прекращение существования имущества в результате его гибели или уничтожения;

5) Имущество признано в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для использования в результате его физического или морального износа, аварийного состояния;

6) Имущество приобретено его арендатором в собственность в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

7) исключается из Перечня имущество, характеристики которого изменились таким образом, что оно стало непригодным для использования по целевому назначению, кроме случая, когда такое имущество предоставляется субъекту МСП или физическим лицам, применяющим НПД на условиях, обеспечивающих проведение его капитального ремонта и (или) реконструкции.»;

1.2.9. пункт 17 дополнить подпунктами 2, 3 следующего содержания:

«2) предоставляет в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого*и среднего предпринимательства» сведения о Перечне и изменениях в него в порядке, по форме и в сроки, установленные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений»;

3) при заполнении формы и состава сведений, предусмотренных пунктом 4.1.2 настоящего Порядка, в отношении объекта имущества указывается следующая информация:

а) в сведениях об адресе (местоположении) объекта указывается:

для недвижимого имущества - адрес в соответствии со сведениями в Едином государственном реестре недвижимости;

для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа местного самоуправления, осуществляющих полномочия собственника такого объекта;

б) в сведениях о наименовании объекта адресации «земельный участок» и номере земельного участка или типе и номере здания (строения), сооружения указывается:

для земельного участка - наименование объекта адресации «земельный участок» и номер земельного участка;

для иного недвижимого имущества - тип, включая присвоенное наименование идентификационного элемента объекта адресации здания (строения), сооружения (дом, владение, строение, корпус или иное) и номер здания (строения), сооружения, в том числе строительство которого не завершено, согласно почтовому адресу объекта;

в) в сведениях о типе и номере помещения, расположенного в здании или сооружении, указываются тип, включая присвоенное наименование идентификационного элемента объекта адресации (комната, офис, цех или иное), и номер помещения согласно почтовому адресу объекта;

г) в сведениях о виде объекта недвижимости, движимом имуществе указывается:

для объектов недвижимости - вид (земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс или иной вид);

для движимого имущества - «Движимое имущество»;

д) в сведениях о наименовании объекта учета указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости;

е) в сведениях о номере части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости указывается кадастровый номер части объекта недвижимости, при его отсутствии - условный номер (при наличии);

ж) в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости указываются основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Для земельного участка, здания (строения), помещения указывается площадь в квадратных метрах; для линейных сооружений - протяженность в метрах; для подземных сооружений - глубина (глубина залегания) в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилищ, газохранилищ), - объем в кубических метрах; для остальных сооружений - площадь застройки в квадратных метрах.

Для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено, указываются общая площадь застройки в квадратных метрах либо основная характеристика, предусмотренные проектной документацией (при отсутствии сведений об объекте в Едином государственном реестре недвижимости);

з) в сведениях о техническом состоянии объекта недвижимости (при наличии сведений) указываются сведения о техническом состоянии имущества (за исключением земельных участков) согласно документам технического учета, актам инвентаризации: пригодно к эксплуатации, требует текущего ремонта, иные виды работ.

Для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено, указываются степень их готовности в процентах согласно основным сведениям об объекте, учтенным в Едином государственном реестре недвижимости, а также наличие или отсутствие консервации объекта (заполняется при наличии соответствующих сведений);

и) в сведениях о составе (принадлежности) имущества указывается краткое описание состава имущества, предоставляемого в аренду, безвозмездное пользование, если оно является сложной вещью либо главной вещью, со связанными с ними общим назначением вещами, предназначенными для их обслуживания.

Для объекта недвижимого имущества, с которым связаны объекты движимого имущества (например гостиница, офисное помещение с мебелью и оргтехникой), указываются краткий состав такого движимого имущества и назначение объекта недвижимого имущества;

к) в сведениях о правообладателе указывается информация о правообладателе (орган местного самоуправления, осуществляющие полномочия собственника в отношении муниципального имущества; муниципальное унитарное предприятие; муниципальное учреждение; организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства);

л) в сведениях о виде права, на котором правообладатель владеет имуществом, указывается информация о следующих правах:

право муниципальной собственности;

право хозяйственного ведения или оперативного управления муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения, в том числе являющегося организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

право аренды или безвозмездного пользования, если арендатором (пользователем) является бизнес-инкубатор или иная организация инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (независимо от организационно-правовой формы), предоставляющая имущество субъектам малого и среднего предпринимательства;

м) в сведениях об указании одного из значений в перечне (изменениях в перечень) указывается информация о наличии объекта имущества в утвержденном перечне муниципального имущества, указанном в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», либо в утвержденных изменениях, внесенных в такой перечень;

н) в сведениях о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне), указываются реквизиты правового акта.

которым утвержден перечень муниципального имущества, указанный в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или изменения, вносимые в такой перечень».

1.3. В Положении о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства утвержденном названным решением:

1.3.1. в пункте 1.1 после слов «субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»»;

1.3.2. главу 1 «Общие положения» дополнить пунктами 1.3 и 1.4 следующего содержания:

«1.3. Арендодателем муниципального имущества казны Привольненского сельского поселения, включенного в Перечень муниципального имущества Привольненского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Перечень), является администрация Привольненского сельского поселения (далее – Администрация).

Арендодателем включенного в Перечень муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, выступают обладатели права хозяйственного ведения или оперативного управления (муниципальные предприятия или муниципальные учреждения).

1.4. Основными принципами предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП) и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - физические лица, применяющие НПД), объектов муниципального имущества, включенных в Перечень, являются:

- 1) заявительный порядок обращения;
- 2) доступность инфраструктуры поддержки субъектов МСП для всех субъектов МСП, а также физических лиц, применяющих НПД;
- 3) равный доступ субъектов МСП, а также физических лиц, применяющих НПД, соответствующих критериям, предусмотренным муниципальной программой развития субъектов МСП к участию в соответствующей программе;
- 4) оказание поддержки с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и настоящим Положением;
- 5) открытость процедур оказания поддержки.»

1.3.3. в пункте 2.2:

а) в абзаце первом после слов «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам МСП, физическим лицам, применяющим НПД.»;

б) дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«в) физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»»;

1.3.4. в пункте 2.3 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам МСП и физическим лицам, применяющим НПД.»;

1.3.5. пункт 2.4 дополнить подпунктом 2.4.1 следующего содержания:

«2.4.1. Субъекты МСП и физические лица, применяющие НПД имеют право на приобретение в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень при соблюдении следующих условий:

1) для заявителей, являющихся субъектами МСП:

- государственная регистрация и (или) постановка заявителя на налоговый учет на территории Волгоградской области;

- отсутствие в отношении заявителя процедур реорганизации, ликвидации и банкротства (наблюдение; внешнее управление; конкурсное производство);

- отсутствие у заявителей задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

2) для заявителей, являющихся физическими лицами, применяющими НПД:

- постановка заявителя на учет в налоговом органе на территории Волгоградской области в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

- отсутствие в отношении заявителя процедур банкротства (реструктуризации долгов гражданина, реализация имущества гражданина);

- отсутствие у заявителей задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.»;

1.3.6. в абзаце втором пункта 2.7 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам МСП и физическим лицам, применяющим НПД.»;

1.3.7. пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может предоставляться субъектам МСП, занимающимся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности, по льготным ставкам арендной платы, порядок определения которых устанавливается соответственно нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами (в соответствии с частью 4.1 ст. 18 Закона № 209-ФЗ).»;

1.3.8. пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Категории субъектов МСП, для которых устанавливаются льготные условия внесения арендной платы.»;

1.3.9. пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Арендная плата за пользование имуществом, включенным в Перечень, для субъектов МСП и физических лиц, применяющих НПД, вносится в следующем порядке.»;

1.3.10. в пункте 2.11 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам МСП и физическим лицам, применяющим НПД.»;

1.3.11. в пункте 2.12 слова «субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектами МСП и физическими лицами, применяющими НПД.»;

1.3.12. в пункте 2.13 слова «субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «субъектам МСП и физическим лицам, применяющим НПД.»

2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) на информационном стенде администрации Привольненского сельского поселения и разместить на официальном сайте (указать адрес сайта) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания и официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава Привольненского сельского поселения



О.В. Малиновская