

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПРИВОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СВЕТЛОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 02.11.2017г.

№ 184/489

Об установлении земельного налога
на территории Привольненского
сельского поселения Светлоярского
муниципального района
Волгоградской области
на 2018 год

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Уставом Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Привольненского сельского поселения

Р Е Ш И Л:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога:

1) налогоплательщиками - организациями налог подлежит уплате в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщиками – физическими лицами подлежит уплате в срок, в соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в сумме, исчисленной как одна четвертая соответствующей налоговой ставки. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налоговые льготы

4.1. Освобождаются от налогообложения:

- физические лица и организации, указанные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

- органы государственной власти, органы местного самоуправления Светлоярского муниципального района Волгоградской области, органы местного самоуправления Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области;

- государственные учреждения Волгоградской области, финансируемые из бюджета, - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- предприятия жилищно-коммунального хозяйства, оказывающие услуги по содержанию жилищного фонда, водоснабжению и водоотведению, благоустройству, - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- муниципальные учреждения в сфере охраны окружающей среды;

- муниципальные учреждения в сфере образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта, финансируемые из бюджета Светлоярского муниципального района Волгоградской области, бюджета Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- органы, подразделения и организации пожарной охраны - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

- организации реализующие инвестиционные проекты на территории Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области и заключившие инвестиционные соглашения с администрацией Привольненского сельского поселения в отношении земельных участков используемых в целях осуществления инвестиционной деятельности.

Основанием предоставления налоговой льготы является кадастровый паспорт земельного участка, используемого в целях реализации инвестиционного проекта, инвестиционное соглашение заключенное с администрацией Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

4.2. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом

коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

5. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

6. Признать утратившим силу с 01.01.2018 года решение Совета депутатов Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 29.11.2016 года № 167/446 «Об установлении земельного налога на территории Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области».

7. Настоящее решение опубликовать в газете «Восход» и разместить на официальном сайте Привольненского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области .

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

Глава Привольненского сельского поселения



О.В. Малиновская